



stadhuis

### ALGEMENE INFORMATIE

#### ADRES STADHUIS

Bezoekadres: Overtoom 1, IJsselstein,  
**tel (030) 686 16 11**,  
 fax (030) 688 43 50

Correspondentieadres: Postbus 26, 3400 AA IJsselstein  
 www.ijsselstein.nl,  
**info@ijsselstein.nl**  
 zonder afspraak:

Openingstijden: ma t/m vrij 9.00-13.00 uur  
 woe 8.00-13.00 uur  
 op afspraak:  
 ma 13.30-17.00 uur  
 woe 13.30-20.00 uur

Telefonisch bereikbaar: 9.00-17.00 uur  
 Calamiteiten en storingen: **tel 06 21 21 52 02**  
 (buiten kantoor tijden)

#### BOUWVERGUNNING EN KADASTRALE GEGEVENS

U kunt, na een telefonische afspraak, bouwvergunningdossiers inzien bij het Klantcontactcentrum ☎ (030) 686 16 11. Bij het loket Bouwen van het Kcc worden actuele kadastrale en hypothecaire gegevens verstrekt en is het mogelijk een uittreksel van de kadastrale kaart te maken. Voor deze diensten worden legeskosten in rekening gebracht.

### BUURTBEEMIDDELING

Buurtbemiddeling helpt bewoners om problemen met elkaar op te lossen.

- Marja vd. Sigtenhorst, coördinator Buurtbemiddeling ☎ (030) 688 70 30
- Inloopsprekuren: dinsdag 13.00-14.00 uur WIC IJsselveld en donderdag 11.00-12.00 uur Pulse, Mr. Abbink Spainkstraat 36
- Schrijf naar buurtbemiddeling: Pulse, Mr. Abbink Spainkstraat 36, 3401 ZH IJsselstein of mail buurtbemiddeling@stichting-pulse.nl
- Kijk op www.stichting-pulse.nl

### OPENBARE BEKENDMAKINGEN

#### ONTWERP BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING EN ONTWERP ONTHEFFING HOGERE WAARDEN

Burgemeester en wethouders geven kennis van de terinzagelegging van:

- De ontwerp omgevingsvergunning voor Achtersloot 51, betreffende het slopen, nieuw bouwen en vergroten van de boerderij;
- De ontwerp ontheffing hogere waarden geluid voor Achtersloot 51.

Burgemeesters en wethouders zijn van plan een omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:

- artikel 2.1.1 a Wabo; bouwen
- artikel 2.1.1. b Wabo; uitvoeren werk
- artikel 2.1.1 c Wabo; afwijken bestemmingsplan, dit met toepassing artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3 van de Wabo
- artikel 2.2.1.a Wabo; bouwwerk te slopen

Burgemeester en wethouders zijn van plan op grond van art. 85 Wet Geluidhinder (Wgh) en art. 3.1 van het Besluit, de volgende hogere waarden vast te stellen:

gevel	hogere waarde ten gevolge van de Achtersloot
Noordoost-gevel nieuwbouw Achtersloot 51	53 dB

Op grond van 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) juncto artikel 110c Wgh liggen respectievelijk de ontwerp-omgevingsvergunning en ontwerp ontheffing hogere grenswaarden met de bijbehorende adviezen en stukken met ingang van 21 juli 2011 tot en met 31 augustus 2011 voor zes weken ter inzage. U kunt de stukken inzien bij het Klantcontactcentrum in het gemeentehuis op werkdagen van 9.00 tot 13.00 uur of op afspraak, ☎ (030) 686 16 68.

Daarnaast zijn de aanvraag, het ontwerpbesluit omgevingsvergunning en de bijbehorende stukken digitaal raadpleegbaar en beschikbaar gesteld op www.ruimtelijkeplannen.nl en de gemeentelijke website www.ijsselstein.nl onder de kop 'over IJsselstein/ bestemmingplannen/ ontheffing of projectbesluit'.

Op grond van artikel 3.12 lid 5 van de Wabo en art. 110c van de Wgh, kan een ieder gedurende bovengenoemde termijn zijn of haar zienswijze op bovengenoemde aanvraag, bij voorkeur schriftelijk, bij burgemeester en wethouders van IJsselstein, Overtoom 1, 3401 BK IJsselstein bekend maken.

### WETHOUDERSSPREEKUIR

- 26/7 wethouder Cremer, Ruimtelijke Ordening, Sociale Zaken, Werkgelegenheid en inburgering
  - 2/8 wethouder De Vries, Financiën en Cultuur
  - 9/8 wethouder De Jong, Openbare Ruimte, Groen en Volkshuisvesting
  - 16/8 wethouder De Vries, Financiën en Cultuur
  - 23/8 wethouder De Jong, Openbare Ruimte, Groen en Volkshuisvesting
  - 30/8 wethouder Van Beukering, Sport en Samenleving (WMO)
- De inloopsprekuren zijn op dinsdag van 15.30 tot 16.30 uur.

### BEZOEK HERENTALS OP 17 SEPTEMBER

Op 17 september organiseert het jumelagecomité een burgeruitwisseling voor inwoners van IJsselstein. Op het programma staat onder andere een bezoek aan het kasteel Le Paige gepland, waar op dat moment een uitwisselingstentoonstelling plaats vindt met kunstenaars uit IJsselstein. Deelname aan deze verzorgde dag (inclusief bus en lunch & diner) is € 13,50,- te voldoen bij de VVV in IJsselstein. U kunt zich tot 25 augustus inschrijven (vol=vol).

#### Programma

- 9.30 uur vertrek vanaf het Podium
- Bezoek aan o.a. kunstenaarstentoonstelling
- Lunch- diner
- 21.30 uur aankomst in IJsselstein.

Mensen die niet eerder aan de burgeruitwisseling hebben deelgenomen hebben voorrang.  
 Informatie bij de gemeente IJsselstein, mevr. S. Haazer ☎ 030 686 16 61.

### GELDIGHEID RIJBEWIJS VANAF 60 JAAR

Mensen in de leeftijd tussen de 60 en 65 jaar krijgen een rijbewijs tot de dag dat zij 70 jaar worden. Is iemand tussen de 65 en 70 jaar, dan wordt er een rijbewijs voor 5 jaar afgegeven. Verloopt uw

Wij maken u erop attent dat slechts beroep tegen de uiteindelijke beschikking kan worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen de ontwerpbesikking.

#### WET MILIEUBEHEER

Melding op grond van artikel 8.40 van de Wet milieubeheer. Voor grote groepen gelijksoortige bedrijven gelden algemene regels die zijn vastgelegd in Algemene maatregelen van bestuur, de zogenaamde AmvB's. Deze besluiten bevatten algemene regels voor bedrijven die onder de werking van zo'n besluit vallen. Een milieuvergunning is dan niet nodig. Het bedrijf kan volstaan met een melding van de activiteiten. Door het doen van de melding verklaren de daarvoor verantwoordelijke personen dat de voorschriften, gesteld bij het betreffende besluit, op hun bedrijf of activiteit van toepassing zijn.

#### Melding

Burgemeester en wethouders maken gelet op het bepaalde in artikel 8.41, lid 4 Wet milieubeheer bekend dat zij op 21 juni 2011 een melding hebben ontvangen van G. Scholman voor het oprichten van een mestbassin voor de inrichting gevestigd op het adres Achtersloot 37 te 3401 NS IJsselstein. De inrichting valt onder de werking van het Besluit mestbassins milieubeheer. Het besluit bevat algemene regels voor mestbassins.

#### Inzage

Tegen meldingen gedaan op grond van het bepaalde in artikel 8.40 van de Wet milieubeheer kan geen bezwaar of beroep worden ingesteld. De stukken liggen niet ter inzage.

#### Inlichtingen

Voor een toelichting of nadere informatie kunt u contact opnemen met de afdeling Vergunningverlening en Handhaving ☎ (030) 686 16 11.

#### LANDELIJK REGISTER KINDEROPVANG

Van de volgende voorziening voor gastouderopvang is de registratie in het Landelijk Register Kinderopvang op verzoek van de houder beëindigd per aangegeven datum:

- Gastouder: H.G. Groot
- Opvanglocatie: Leeuwenbrug 23 te IJsselstein
- Registratienummer LRK: 125999628
- Registratie beëindigd m.i.v.: 28 februari 2011

#### Verlenging verleende APV Vergunningen

Burgemeester en wethouders hebben op 13 juli 2011 besloten tot het verlengen van de op 17 mei 2011 en 16 juni 2011 verleende APV Vergunningen voor de ingebruikname van gemeenteterrein (parkeervak) bij Oranje Nassaulaan 30, Prins Willem Alexanderdijk 21, Poortdijk 109 en Nederlandlaan 36 t/m 42. Beide vergunningen worden verlengd t/m 31 oktober 2011.

rijbewijs precies op de dag dat u 70 jaar wordt, dan moet er bij iedere vernieuwing van het rijbewijs een Verklaring van Geschiktheid worden aangevraagd. Verloopt uw rijbewijs nog net voor de dag dat u 70 jaar wordt, dan hoeft u niet gekeurd te worden en krijgt u het rijbewijs voor 5 jaar. Volgens de Wegenverkeerswet mag u door uw eigen huisarts worden gekeurd. Meestal zal een huisarts of specialist echter doorverwijzen naar een onafhankelijke collega. Dit om de vertrouwensrelatie tussen huisarts en patient niet te verstoren.

Als u de Verklaring van Geschiktheid hebt ontvangen en uw rijbewijs is bijvoorbeeld nog 4 maanden geldig, wacht dan nog met het aanvragen van een nieuw rijbewijs. De ingangsdatum geldigheid van het nieuwe rijbewijs is namelijk de datum wanneer u bij de gemeente een nieuw rijbewijs aanvraagt. Na aanvraag van het nieuwe rijbewijs kan het document na 5 werkdagen worden afgehaald.

### BRAND GERBRANDYTOREN

In de Gerbrandytoren is vrijdagochtend 15 juli op ongeveer 300 meter hoogte een kleine brand ontstaan. Uit voorzorg is de toren later op de dag volledig uit bedrijf genomen om de oorzaak te onderzoeken. De Officier van Dienst van de Veiligheidsregio Utrecht (VRU) en de toezichthouder van de gemeente van de afdeling Vergunningverlening & Handhaving hebben toen in de toren een visuele inspectie kunnen uitvoeren. Eerste onderzoek laat zien dat er een aantal kabels is gesmolten. Nader onderzoek moet meer duidelijkheid geven over de oorzaak en toedracht van het incident.

#### Wonen en werken onder de Gerbrandytoren

Na de beelden van de brand in de TV-mast te Hoogersmilde, zijn gevoels van onrust over het wonen en werken onder een zendmast ontstaan. Het incident in de Gerbrandytoren heeft geen zichtbare schade achtergelaten aan de constructie van de toren. De gemeente wacht nog op de rapportage van een onafhankelijk, gespecialiseerd bureau dat een bouwtechnisch onderzoek naar de constructie van de Gerbrandytoren heeft ingesteld. Zij wacht deze uitslag in vertrouwen af en zien geen aanleiding voor noodmaatregelen.

### AANVRAGEN VOOR OMGEVINGSVERGUNNINGEN

De volgende aanvragen zijn ingediend:

- 4 juli 2011, Omloop West 12; vergroten zolder door plaatsen dakkapel op voordakvlak woning
- 5 juli 2011, Poortdijk 99; wijzigen bestemmingsplan
- 6 juli 2011, Mandenmaker 29; plaatsen dakkapel
- 6 juli 2011, Boomgaard 68; wijzigen gevel
- 11 juli 2011, Waalsingel 101; plaatsen poortdeur

#### Rectificatie:

- 27 april 2011, Lagedijk 28; wijzigen bestemmingsplan (ten onrechte vermeld)

#### Welstand en Monumenten Midden Nederland

Ingekomen bouwaanvragen worden behandeld in de welstandscommissie. De openbare vergadering is op 25 juli in het stadhuis. Voor meer informatie en de agenda, kunt u contact opnemen met de afdeling Vergunningverlening, ☎ (030) 686 16 11.

#### BESLUITEN ALGEMENE WET BESTUURSRECHT

Tegen de onderstaande besluiten kunnen belanghebbenden binnen zes weken nadat de beschikking is verzonden een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders. Vindt u dat de uitvoering van het besluit onevenredig nadelig is voor u, dan kunt u naast een bezwaarschrift om een voorlopige voorziening vragen bij de Voorzieningenrechter rechtbank Utrecht, sector Bestuursrecht, Postbus 13023, 3507 LA Utrecht.

#### Omgevingsvergunning op grond van artikel 2.1.1 a Besluit 20 juli 2011:

- Omloop West 12; vergroten zolder en plaatsen dakkapel op voordakvlak woning

#### Omgevingsvergunning op grond van artikel 2.2.1.a Wabo Besluit 20 juli 2011:

- Neptunus 20; verwijderen asbesthoudende materialen

#### Vergunning verleend/A.P.V. Besluiten 11 juli 2011:

- Gerritsen Schilderwerken; ingebruikname gemeenteterrein nabij Waalsingel, 4 t/m 22 juli 2011
- Fysio Physics; plaatsen aankondigingborden voor opendag 8 september 2012, 31 augustus t/m 9 september 2012
- Fysio Physics; plaatsen aankondigingborden voor opendag 7 januari 2012, 1 t/m 8 januari 2012