

ALGEMENE INFORMATIE

Bezoekadres: Overtoom 1
 Correspondentieadres: Postbus 26, 3400 AA IJsselstein
 ☎ www.ijsselstein.nl
 ✉ info@ijsselstein.nl
 Telefonisch bereikbaar: ma t/m vr 8.30-17.00 uur
 ☎ 14 030
 Openingstijden:
 (alleen op afspraak) ma t/m vr 8.30-12.30 uur
 wo en vr 13.30-17.00 uur
 wo en vr 18.00-20.00 uur
 Calamiteiten en storings: ☎ 06 212 15 202
 (buiten kantoor tijden)

WETHOUDERSSPREEKUR

- ◆ **25 september:** geen wethoudersspreekuur
- ◆ **2 oktober:** geen wethoudersspreekuur
- ◆ **9 oktober:** wethouder De Jong, Openbare Ruimte en Volkshuisvesting
 Van 15.30 tot 16.30 uur. U hoeft hiervoor geen afspraak te maken. U kunt zich melden bij de receptie van het stadhuis.

OUD PAPIER

- ◆ **ma t/m za,** Ontmoetingskerk, 9.00-17.00 uur
- ◆ **gehele week,** 't Kruispunt
- ◆ **De Trekvogel,** container op parkeerstrook school Heemradenlaan, 20 september 8.30-18.00 uur

COLLECTE

- ◆ Fonds Verstandelijk Gehandicapten, 23 t/m 29 september

VOORWAARTS IN DE WIJKEN

Wethouders op een duo-fiets door Achterveld

Op zaterdag 22 september maken wethouders Van Beukering en De Jong een tour op een duo-fiets door de wijk Achterveld. De wethouders hebben sport, wijkgericht werken en woon- en leefomgeving in hun portefeuille. Van Beukering en De Jong willen weten wat er speelt in deze wijk: wat gaat er goed? Wat kan beter? Welke initiatieven worden hier opgepakt? Maar bovenal, ze willen er zijn. Zien en meemaken hoe het er in de wijk aan toe gaat en in contact komen met de experts; de bewoners van Achterveld.

Koffiemoment voor belangstellenden

Een ieder die wil kennismaken met de wethouders, zijn of haar vragen wil stellen of initiatieven wil delen, is van harte welkom om 14.30 uur. Graag aanmelden via ✉ communicatie@ijsselstein.nl
 Locatie van het koffiemoment volgt.

KOM NAAR DE AFVALROADSHOW

“Waarom zou ik mijn afval scheiden? Wat gebeurt er met dat gescheiden afval?” Het antwoord op deze vragen en meer krijgt u zondag 23 september a.s. wanneer u de Afvalroadshow van de campagne ‘Doe meer met afval’ tijdens het Wereldfestival in IJsselstein bezoekt. Op deze dag staat de Doe-en-ontdek-wagen van 13.00 tot 17.00 uur op de parkeerplaats bij het winkelcentrum De Clinckhoeff.

Met deze Afvalroadshow vraagt de gemeente IJsselstein op een speelse manier extra aandacht voor het scheiden van afval. Veel inwoners van IJsselstein doen dit al goed, maar het kan natuurlijk altijd beter. Het scheiden van afval levert grondstoffen op voor nieuwe producten, is goed voor het milieu en voor onze portemonnee, want zo blijft de afvalstoffenheffing laag.

Mini-kliko winnen?

De promotiewagen van de Afvalroadshow heeft een interactieve wand waardoor u op een verrassende manier meer leert over het scheiden en recyclen van afval. Ook zijn er, voor zowel volwassenen als kinderen allerlei spelletjes en quizzes te doen. Kinderen kunnen hiermee zelfs een mini-kliko winnen. In de wagen kunt u ook de campagnefilm ‘Doe meer met afval’ bekijken en al uw vragen over afval stellen aan onze gastheren en –vrouwen.

Gratis Jekko

Tijdens het Wereldfestival kunnen de bezoekers van de Afvalroadshow ook een gratis Jekko krijgen. Dit is een opbergbox waarin u uw lege batterijen, kapotte apparaten en lampen kwijt kunt. Is de Jekko vol, dan kunt u deze bij de milieustraat van de gemeente gratis legen. Wees er snel bij, want op=op!



DOE MEER MET AFVAL

Een initiatief van alle Utrechtse gemeenten

www.doemeermetafval.nl

VERNIEUWING CLINCKHOEFF

De huidige Clinckhoeff is verouderd. De eigenaren van de winkels en twee projectontwikkelaars zijn al enige tijd met elkaar in overleg voor een vernieuwingsplan van het winkelcentrum. Er is nu een plan gemaakt dat deels uitgaat van nieuwbouw en deels renovatie van het huidige winkelcentrum. Naast uitbreiding van het winkelvloeroppervlakte komen er parkeerdekken en circa 30 sociale huurwoningen. Ook de openbare ruimte wordt heringericht. De plannen bevinden zich nog in het stadium van onderzoek op haalbaarheid.

Informatiebijeenkomst

Direct omwonenden, zoals buurtbewoner en/of bezoekers van het winkelcentrum worden uitgenodigd voor een informatiebijeenkomst op dinsdag 25 september a.s. in de Ontmoetingskerk aan de Andorrastraat, aanvang 19.00 uur.

GEMEENTELIJKE DIENSTVERLENING Aangepast

Vanaf april kunnen inwoners niet meer in het stadhuis terecht zonder afspraak en is het telefoonnummer veranderd in ☎ 14 030. Kijk voor alle informatie op ☎ www.ijsselstein.nl.



OPENBARE BEKENDMAKINGEN

Meer informatie over onderstaande bekendmakingen is te verkrijgen bij het Klantcontactcentrum ☎ 14 030. U kunt hier ook terecht voor het inzien van stukken zoals bouw- en omgevingsvergunningen en het maken van afspraken of kijk op ☎ www.ijsselstein.nl.

ONTEIGENINGSPLAN “RUIMTE VOOR DE LEK”

Ontwerp koninklijk besluit tot aanwijzing van onroerende zaken ter onteigening in de gemeenten Houten, Nieuwegein, Vianen en IJsselstein ter uitvoering van het inpassingsplan “Ruimte voor de Lek” van de provincie Utrecht Rijkswaterstaat Corporate Dienst

De burgemeester van IJsselstein maakt bekend dat, op verzoek van de minister van Infrastructuur en Milieu, krachtens artikel 78 van de onteigeningswet, van 20 september 2012 t/m 31 oktober 2012 een ontwerp koninklijk onteigeningsbesluit met de daaraan ten grondslag liggende stukken ter inzage ligt. De in het ontwerp koninklijk besluit op verzoek van de staatssecretaris van Infrastructuur en Milieu ten name van de Staat (ministerie van Infrastructuur en Milieu) ter onteigening aan te wijzen onroerende zaken, zijn nodig voor de uitvoering van het inpassingsplan “Ruimte voor de Lek” van de provincie Utrecht.

Het inpassingsplan geeft uitvoering aan onderdelen van de Planologische Kernbeslissing “Ruimte voor de Rivier”. De voorgenomen maatregelen langs het gedeelte van de Lek tussen Houten en IJsselstein moeten leiden tot een waterstandsval van tenminste 6 centimeter bij de maatgevende hoogwateromstandigheden. In augustus 2009 heeft de toenmalige staatssecretaris van Verkeer en Waterstaat deze doelstelling nader bepaald op 8 cm. Naast deze rivierkundige (veiligheids)taakstelling voorziet het inpassingsplan in maatregelen ter verbetering van de ruimtelijke kwaliteit. Deze wordt met name bereikt door de ontwikkeling van natuurwaarden en het verhogen van de belevingswaarden van het

plangebied door dit toegankelijk te maken voor recreanten. In verband hiermee is ook een aantal recreatieve voorzieningen gepland. Deze voorzieningen worden evenwel niet verwezenlijkt op de in het verzoek begrepen onroerende zaken.

Het inpassingsplan bestaat uit een aantal deelgebieden. Binnen de gemeente Houten gaat het om een deel van de toegangsdam tot het stuweiland Hagestein. Binnen de gemeenten Houten en Nieuwegein ligt het deelgebied ‘t Waalse Waard. Binnen de gemeente Vianen liggen de deelgebieden Mijnsheerwaard, Pontwaard en de Vianense Waard en een deel van de toegangsdam tot het stuweiland Hagestein. Binnen de gemeenten Nieuwegein en IJsselstein ligt het deelgebied de Bossenwaard.

De op de uitvoering van het inpassingsplan gerichte werken en werkzaamheden kunnen per deelgebied van het plan verschillen. De maatregelen zullen in hoofdzaak bestaan uit het maken van al dan niet meestromende nevengeulen (uiterwaardvergraving). Daartoe zullen zomerkaden worden verlaagd en doorgraven, zullen nieuwe geulen worden gegraven en uiterwaarden worden ontgraven/verlaagd.

Op de in het verzoek tot aanwijzing ter onteigening begrepen onroerende zaken rusten de bestemmingen “Water”, “Natuur” en de dubbelbestemmingen “Waterstaat-waterkering”, “Waterstaat-waterstaatkundige functie”, “Waarde-natuur”, “Leiding-gas”, “Leiding-riool” en “Waarde-archeologie A” tot en met “Waarde archeologie H”.

De minister van Infrastructuur en Milieu is - onder voorbehoud van de beoordeling van eventuele zienswijzen en de resultaten van het in te stellen onderzoek - in beginsel bereid de Kroon een positief besluit op het verzoek voor te dragen.

Terinzagelegging

De onteigeningstukken liggen ter inzage op de volgende locaties:

- ◆ Gemeente IJsselstein, Overtoom 1 te IJsselstein van maandag tot en met vrijdag van 8.30 uur tot 12.30 uur en op woensdagmiddag en vrijdagmiddag van 13.30 uur tot 17.00 uur
- ◆ Rijkswaterstaat Corporate Dienst, Griffioenlaan 2, te Utrecht van maandag tot en met vrijdag van 9.00 uur tot 16.00 uur. Bij de receptie kunt u vragen naar de afdeling BJV, team Publiekrecht, toestelnr. 71329 of 71971.

Zienswijzen

Zolang het ontwerpbesluit ter inzage ligt, kunnen belanghebbenden schriftelijk zienswijzen naar voren brengen bij de Kroon (Hare Majesteit de Koningin, dtv de minister van Infrastructuur en Milieu, Rijkswaterstaat Corporate Dienst, t.a.v. BJV, team publiekrecht, postbus 2232, 3500 GE Utrecht), onder vermelding van: dossiernr. 2012-20.

Zienswijzen kunnen ook mondeling kenbaar worden gemaakt aan de minister. Voor nadere inlichtingen over deze procedure of voor het maken van een afspraak als u een zienswijze mondeling wilt inbrengen, kunt u contact opnemen met Rijkswaterstaat Corporate Dienst, de heer B. Vink, tel.nr. 06 - 11 52 63 19; b.g.g. tel.nr. 06 - 11 52 61 07 of tel.nr. 06 - 46 13 11 63.

Hoorzitting

Degenen die tijdig zienswijzen naar voren hebben gebracht, worden op grond van artikel 78, vierde lid, van de onteigeningswet in de gelegenheid gesteld om in persoon of bij gemachtigde te worden gehoord. Hiertoe wordt een hoorzitting gehouden op 13 november 2012, om 14.00 uur in het gemeentehuis te Vianen, Voorstraat 30, 4132 AS Vianen

VOORONTWERP BESTEMMINGSPLAN NOORD OOST

Herziening bestemmingsplannen

De gemeente is verplicht om haar bestemmingsplannen regelmatig te herzien. Een bestemmingsplan bepaalt wat er in een gemeente met de ruimte mag gebeuren ten aanzien van bouwen en gebruik. Uitgangspunt bij de actualisering is dat de bestaande toestand wordt weergegeven. Voor het noordoostelijk deel van IJsselstein is een voorontwerpbestemmingsplan opgesteld: het voorontwerpbestemmingsplan Noord-Oost. Dit gebied omvat bijna de gehele bebouwing kom ten noordoosten van de Hollandse IJssel. Het wordt begrensd door de Hollandse IJssel en de bebouwde komgrenzen aan de noordwest zijde (landelijk gebied), de noordoost zijde (gemeentegrens Utrecht) en zuidoost zijde (Weg der Verenigde Naties). Oranje Nassaukades is hier niet meegenomen omdat daarvoor onlangs nieuwe bestemmingsplannen zijn vastgesteld. Ontwikkelingen die duidelijk voorzienbaar zijn, worden hierin meegenomen. Dit zijn vooral:

- ◆ Vernieuwbouw flats Cape Kennedy en Omroepplein. Via een zgn. wijzigingsbevoegdheid zijn de bebouwingscontouren zichtbaar gemaakt; van het Omroepplein is een schetsontwerp beschikbaar. Bij concrete bouwvoornemens worden deze meegenomen in het bestemmingsplan wanneer deze in ontwerp ter inzage komt te liggen.
- ◆ Aanpassen van de fietsroute nabij Omloop Oost en Nedereindseplas.
- ◆ Het opnemen van de reconstructie van de Utrechtseweg voor het gedeelte tussen de Beneluxeweg en de N210.

Raadpleging

Voordat wij een beslissing nemen op het bestemmingsplan willen wij u als inwoner raadplegen. De vraag die centraal staat is of de onteigening juist zijn weergegeven. Om deze reden kunt u het voorontwerpbestemmingsplan vanaf 24 september 2012 gedurende zes weken inzien bij het Klantcontactcentrum. Daarnaast is het voorontwerp via de gemeentelijke website te raadplegen: www.ijsselstein.nl en op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Gelet op de omvang van het gebied worden voor de afzonderlijke deelgebieden drie inloopavonden georganiseerd:

- ◆ Europa- en Oranjekwartier, Hazenveld, Overwaard: 3 oktober 2012
 - ◆ IJsselveld Oost, waarin de structuurvisie IJsselveld-Oost is meegenomen: 10 oktober 2012
 - ◆ IJsselveld-West, IJsseloevers: 11 oktober 2012
- Iedere avond begint om 18.30u en eindigt om 21.00u. De inloopavonden worden gehouden in de Ontmoetingskerk aan de Andorrastraat 2. Tijdens de inloopavonden kunt u het bestemmingsplan inzien. Het betrokken stedenbouwkundig bureau en de gemeente zijn aanwezig voor het beantwoorden van vragen. Ook kunt u tijdens deze bijeenkomst mondeling dan wel schriftelijk een inspraakreactie geven. Tevens krijgen enkele overheids- en maatschappelijke instanties het bestemmingsplan toegestuurd om commentaar te geven.

Zienswijzen

Gedurende de genoemde periode kunnen ingezetenen en in de

gemeente belanghebbende natuurlijke en rechtspersonen een mondelinge of schriftelijke zienswijze indienen bij burgemeester en wethouders. Voor een mondelinge inspraakreactie wordt u verzocht een afspraak te maken via ☎ 14 030. Wanneer u een reactie indient, krijgt u daar ook antwoord op.

Aanvraag voor evenement

Stichting Karnavals Organisatie IJsselstein; Aanvraag vergunning carnavalsoptocht 9 februari 2013

Verkeersbesluit

Burgemeester en wethouders maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3:42 van de Algemene wet bestuursrecht bekend, dat zij op 13 september 2012 hebben besloten:

- ◆ een parkeerverbod aan de Rakethof 6 om een gehandicaptenparkeerplaats in te stellen. Dit parkeerverbod is niet van toepassing op de houder van de personenauto waarvan het kenteken overeenkomt met het kenteken op het onderbord van de gehandicaptenparkeerplaats.

Bovengenoemd besluit ligt gedurende een termijn van zes weken, gerekend vanaf de datum van deze bekendmaking, gedurende de openingstijden ter inzage op het Stadhuis, Klantcontactcentrum. Tevens kunnen de stukken tijdens die periode desgevraagd gedurende 3 aaneengesloten uren per week buiten de werkuren worden ingezien (hiervoor dient een afspraak te worden gemaakt).

Tevens kan ingevolge de Algemene wet bestuursrecht tegen dit besluit, binnen zes weken na datum van deze bekendmaking, door iedere belanghebbende een bezwaarschrift bij ons worden ingediend.

BESLUITEN OP GROND VAN DE ALGEMENE WET BESTUURSRECHT

Tegen de onderstaande besluiten kunnen belanghebbenden binnen zes weken **nadat de beschikking is verzonden** een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders. Vindt u dat de uitvoering van het besluit onevenredig nadelig is voor u, dan kunt u naast een bezwaarschrift om een voorlopige voorziening vragen bij de Voorzieningenrechter rechtbank Utrecht, sector Bestuursrecht, Postbus 13023, 3507 LA Utrecht.

Besluit Omgevingsvergunning

Er zijn geen besluiten genomen

Aanvragen voor omgevingsvergunningen ontvangen

- ◆ 04-09-2012; Paonven 93; gedeeltelijk vernieuwen kantoor/ werkruimte
- ◆ 06-09-2012; Berenschopperstraat 6; plaatsen omkasting om reeds geplaatste airco's.

Welstand en Monumenten Midden-Nederland

De omgevingsvergunningen worden, na beoordeling op volledigheid en realiseerbaarheid, behandeld in de openbare vergadering van de welstandscommissie.

De eerst volgende openbare vergadering is op 24 september 2012.

Vergunningen verleend/A.P.V.

Besluiten t/m 12 september

- ◆ Gemeente IJsselstein; vergunning verenigingenmarkt 2012, binnenstad, zaterdag 15 september
- ◆ Organisatie Wijkspoord Zenderpark; burendag/kleedjesmarkt op zaterdag 22 september 2012 van 14.00 - 17.00 uur
- ◆ Bewonersgroep Schakelflats; buurtfeest-barbeque zaterdag 22 september van 16.00 uur tot 20.00 uur op de parkeerplaats voor wijkgebouw Sterrenwacht.